

## Rapport de Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

### REFERENCES DE LA MISSION

Numéro de dossier : MA2309157544  
Rapport édité le : 06/10/2023

### DONNEUR D'ORDRE

HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE - TAHIRI FATIHA  
77002 MELUN

### OPERATEUR DE REPERAGE



DALANCON quentin  
06 62 47 55 98  
Certification n° : CPDI6608  
Décernée par : ICERT

### PROPRIETAIRE

HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE  
10 Avenue Charles Péguy  
77000 Melun

### LIEU D'INTERVENTION

4 Rue Blanche de Castille  
(63LAB0001)  
77760 La Chapelle-la-Reine  
Bat. N/A; Etage N/A; Porte N/A

Lot numéro 63LAB0001,



Programme de travaux fourni par le donneur d'ordre : voir au point 3.

Par : DALANCON quentin



**Dalancon**  
Farc Saint Fere  
53200 Château-Gontier  
RCS 505 037 044

#### TEXTES DE REFERENCES

Examen réalisé conformément à l'application du décret N°2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations et de l'Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis

#### PROGRAMME DE REPERAGE

Révision	Date	Objet
Version initiale	26/09/2023	Établissement du Dossier Technique

Examen réalisé conformément à l'application du décret N°2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations et de l'Arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis

## 1. IDENTIFICATION DES PARTIES PRENANTES ET DES INTERVENANTS

### PARTIES PRENANTES

PARTIE PRENANTE	SOCIETE	ADRESSE
<b>Donneur d'ordre</b>	HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE - TAHIRI FATIHA	10 AVENUE CHARLES PEGUY BP 114 77002 MELUN
<b>Propriétaire</b>	HABITAT 77 OPH DE SEINE ET MARNE	10 Avenue Charles Péguy 77000 Melun
<b>Accompagnateur</b>	Sans accompagnateur	

### OPERATEUR DE REPERAGE

Nos opérateurs de repérage passent une certification de personnes qui consiste à valider les compétences et de répondre aux obligations réglementaires.



NOM	ORGANISME DE CERTIFICATION	NUMERO DE CERTIFICATION	DATE D'OBTENTION DE LA CERTIFICATION	DATE DE VALIDITE DE LA CERTIFICATION
DALANCON quentin	I.Cert	CPDI6608	10/11/2022	09/11/2029

### ASSURANCE DU DIAGNOSTIQUEUR

Le contrat d'assurance "Responsabilité des diagnostiqueurs immobiliers" permet de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle instituée par l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation relatif aux conditions d'établissement du dossier de diagnostic technique (DDT)



COMPAGNIE	NUMERO DE POLICE	DATE DE VALIDITE
Axa	3912280604	01/01/2024

### LABORATOIRE

Adx groupe passe par un laboratoire privé afin de garantir l'indépendance et la neutralité d'Adx groupe



LABORATOIRE	N°ACCREDITATION COFRAC	ADRESSE
MYEASLAB	50503704400706	4 rue Maryse Bastié 44700 ORVAULT

Nota : Pour la réalisation de cette expertise, le groupe ADX Groupe n'a fait appel à aucun sous-traitant (sauf pour l'analyse des échantillons traités par un laboratoire indépendant, le cas échéant).

## > SOMMAIRE

1.	IDENTIFICATION DES PARTIES PRENANTES ET DES INTERVENANTS	2
2.	RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS	4
3.	DESCRIPTIF DES TRAVAUX SUR LESQUELS PORTENT LES INVESTIGATIONS	5
4.	CONCLUSIONS DU REPERAGE	7
5.	CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	12
6.	PROGRAMME DE REPERAGE, DESCRIPTION DES INVESTIGATIONS REALISEES	14
7.	RAPPORTS D'ANALYSES	27
8.	ANNEXES/ATTESTATION D'ASSURANCE/CERTIFICATION	33

**AdxGroupe c'est aussi des professionnels pour vous accompagner sur vos projets dans :**

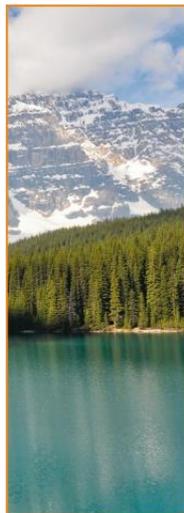
### BÂTIMENT



### IMMOBILIER



### ENVIRONNEMENT



### INDUSTRIE



### NUMÉRISATION ET GESTION DES DONNÉES



### FORMATION



## 2. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS

### RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET OBSERVATIONS

Adresse du bien : 4 Rue Blanche de Castille (63LAB0001)  
77760 La Chapelle-la-Reine

Numéro de mission : MA2309157544

Références cadastrales :

Référence client : NC

PC / date de construction : Date du permis de construire non connue

Visite effectuée le : 26/09/2023

Numéro de lot : Bat. N/A; Etage N/A; Porte N/A, Lot numéro 63LAB0001

Documents demandés	Documents remis
Plan/Croquis du bâtiment	Non
Autres documents relatif à la construction (permis de construire, historique des travaux, etc.)	Non
Présence d'une Assistance à Maitrise d'Ouvrage sur le dossier	Non
Présence d'une Assistance à Maitrise d'Ouvrage Amiante sur le dossier	Non
Autres documents relatifs à la construction (permis de construire, historique des travaux, etc.)	Non

Observations :

Néant



Néant	-
-------	---

Liste des locaux, parties de locaux, composants ou parties de composants n'ayant pas pu être inspectés dans le cadre d'un repérage réglementaire :

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	

## 4. CONCLUSIONS DU REPERAGE

Ce présent repérage a pour objectif d'identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante et faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie d'immeuble pour la zone impactée par les travaux décrits au paragraphe 3 du présent rapport.

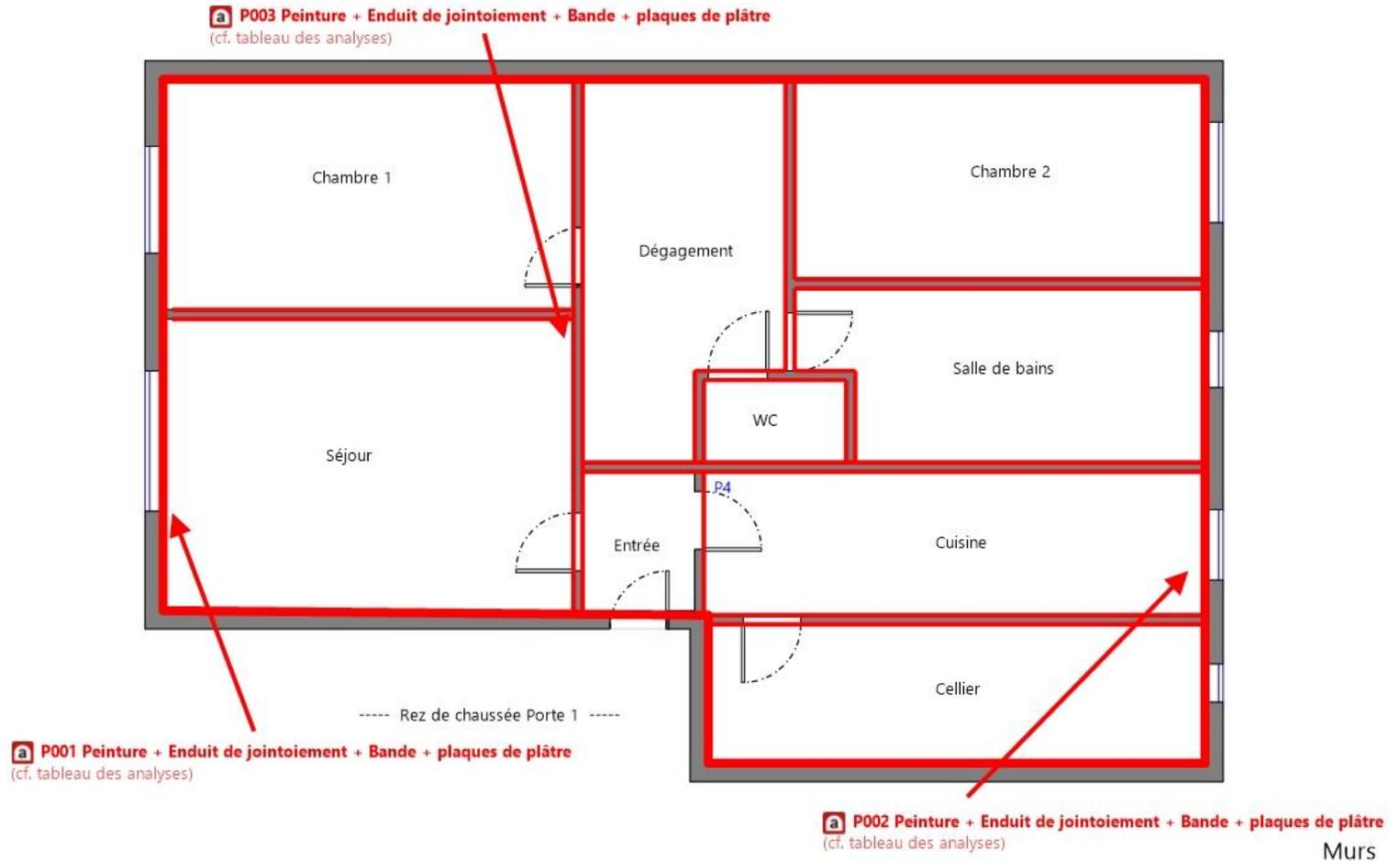
Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, lorsqu'il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante, la nature de ces matériaux et produits ainsi que leur localisation sont décrites ci-après.

Dans le cas où des matériaux contenant de l'amiante ont été repérés, il convient s'il a lieu de confier le désamiantage à une entreprise certifiée. Le repérage est conforme à la réglementation dans le cadre de cette mission. Toutefois, il n'est jamais possible d'être parfaitement exhaustif, dans la mesure où un sondage n'est représentatif qu'à l'endroit précis du support investigué. Il convient donc de rester toujours très vigilant lors des travaux quant à l'éventuelle mise à jour de matériaux suspects ce qui nécessitera un repérage complémentaire.

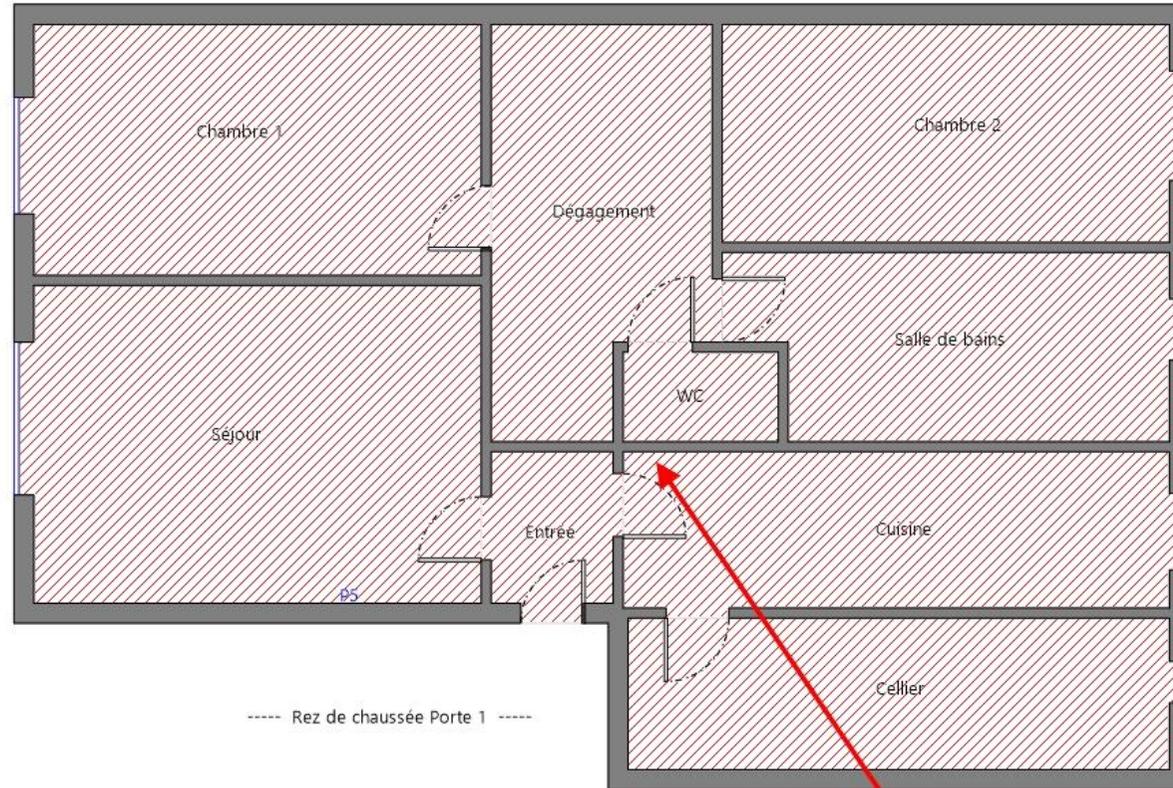
**Tableau 1 – Synthèse des ZPSO Contenant de l'Amiante ainsi que leurs quantités**

ZPSO	Niveau	Localisation	Zone	Description du prélèvement réalisé	Surface indicative
ZPSO001	Rez de chaussée Porte 1	Entrée; Séjour; Chambre 1; Chambre 2; Salle de bains; Cuisine; Cellier	Doublages avec liaisons sur murs et plafonds	<p><u>Analyse : P001</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Phase 2 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (brillant) (gris) (Présence d'amiante)</li> <li>- Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) (Absence d'amiante)</li> <li>- Phase 4 Matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (fibreux) (marron) (Absence d'amiante)</li> </ul> <p><u>Analyse : P002</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Phase 2 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (brillant) (gris) (Présence d'amiante)</li> <li>- Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) (Absence d'amiante)</li> <li>- Phase 4 Matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (fibreux) (marron) (Absence d'amiante)</li> </ul>	90m2
ZPSO002	Rez de chaussée Porte 1	Entrée; Séjour; Dégagement; Chambre 1; Chambre 2; Salle de bains; WC; Cuisine; Cellier	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	<p><u>Analyse : P003</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Phase 2 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau souple (fibreux) (marron) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) (Présence d'amiante)</li> <li>- Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) (Absence d'amiante)</li> </ul> <p><u>Analyse : P004</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Phase 2 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (brillant) (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) en traces (Absence d'amiante)</li> <li>- Phase 3 Matériau semi-dur de type plâtre (blanc) (Absence d'amiante)</li> </ul>	115m2
ZPSO003	Rez de chaussée Porte 1	Entrée; Séjour; Dégagement; Chambre 1; Chambre 2; Salle de bains; WC; Cuisine; Cellier	Plafond	<p><u>Analyse : P005</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Phase 2 Matériau de type système d'enduit peinture (beige) en traces ; matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc) (Absence d'amiante)</li> </ul> <p><u>Analyse : P006</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Phase 2 Matériau de type système d'enduit peinture (beige) en traces ; matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc) (Présence d'amiante)</li> </ul>	75m2
ZPSO005	Rez de chaussée Porte 1	Salle de bains; WC; Cuisine; Cellier	Sol	<p><u>Analyse : P009</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Phase 1 Matériau semi-dur de type revêtement de sol (collant) (de différentes couleurs) ; matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris) (Présence d'amiante)</li> <li>- Phase 2 Matériau semi-dur de type dalle de sol (blanc) (Présence d'amiante)</li> </ul> <p><u>Analyse : P010</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Phase 1 Matériau souple de type revêtement de sol (bleu) (Absence d'amiante)</li> <li>- Phase 2 Matériau semi-dur de type dalle de sol (bleu) (Présence d'amiante)</li> </ul>	25m2

	<b>Planche de repérage des matériaux et produits amiantés</b>
Affaire	MA2309157544
Opération	DALANCON quentin
Site	4 Rue Blanche de Castille (63LAB0001)
	77760 La Chapelle-la-Reine
Date de réalisation	06/10/2023
<b>Matériaux et produits contenant de l'amiante</b>	
	Surface amianté
	Linéaire / paroi amianté (type 1)
	Linéaire / paroi amianté (type 2)
	Conduit amianté
<b>Sondages destructifs / Prélèvements</b>	
	Px Prélèvement Positif
	Px Prélèvement négatif
	S Sondage destructif
<b>Types de murs</b>	
	Mur Porteur
	Mur Cloison (type 1)
	Mur Cloison (type 2)
	Gaine technique
<b>Eléments ou pièces non visités</b>	
	Local non visité
	Elément non visité



	<b>Planche de repérage des matériaux et produits amiantés</b>
Affaire	MA2309157544
Opération	DALANCON quentin
Site	4 Rue Blanche de Castille (63LAB0001)
	77760 La Chapelle-la-Reine
Date de réalisation	06/10/2023
<b>Matériaux et produits contenant de l'amiante</b>	
	Surface amianté
	Linéaire / paroi amianté (type 1)
	Linéaire / paroi amianté (type 2)
	Conduit amianté
<b>Sondages destructifs / Prélèvements</b>	
	Prélèvement Positif
	Prélèvement négatif
	Sondage destructif
<b>Types de murs</b>	
	Mur Porteur
	Mur Cloison (type 1)
	Mur Cloison (type 2)
	Gaine technique
<b>Eléments ou pièces non visités</b>	
	Local non visité
	Elément non visité

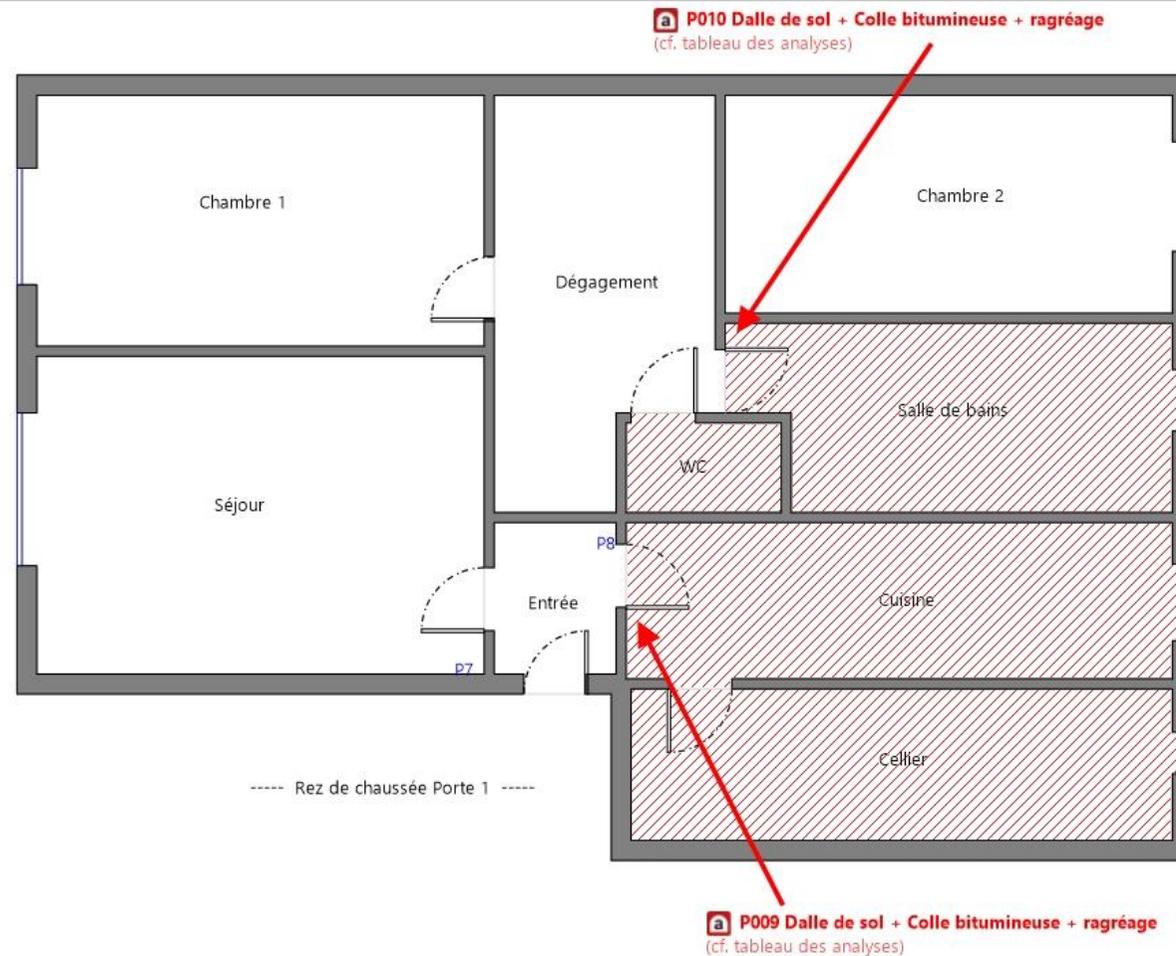


**P006 Peinture + enduits à base de plâtre**  
(cf. tableau des analyses)

Plafonds

	<b>Planche de repérage des matériaux et produits amiantés</b>
Affaire	MA2309157544

Opération	DALANCON quentin 4 Rue Blanche de Castille (63LAB0001)
Site	77760 La Chapelle-la-Reine
Date de réalisation	06/10/2023
<b>Matériaux et produits contenant de l'amiante</b>	
	Surface amianté
	Linéaire / paroi amianté (type 1)
	Linéaire / paroi amianté (type 2)
	Conduit amianté
<b>Sondages destructifs / Prélèvements</b>	
	Px Prélèvement Positif
	Px Prélèvement négatif
	S Sondage destructif
<b>Types de murs</b>	
	Mur Porteur
	Mur Cloison (type 1)
	Mur Cloison (type 2)
	Gaine technique
<b>Éléments ou pièces non visités</b>	
	Local non visité
	Élément non visité



Sols

**Tableau des analyses effectuées:**

Echantillon	Description Expert	Description laboratoire	Résultat Laboratoire
P001	<u>Identifiant:</u> ZPSO001 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre	- Phase 2 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (brillant) (gris) Présence d'amiante - Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) Absence d'amiante - Phase 4 Matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (fibreux) (marron) Absence d'amiante	Présence d'amiante
P002	<u>Identifiant:</u> ZPSO001 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre	- Phase 2 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (brillant) (gris) Présence d'amiante - Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) Absence d'amiante - Phase 4 Matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (fibreux) (marron) Absence d'amiante	Présence d'amiante
P003	<u>Identifiant:</u> ZPSO002 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre	- Phase 2 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau souple (fibreux) (marron) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) Présence d'amiante - Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) Absence d'amiante	Présence d'amiante
P004	<u>Identifiant:</u> ZPSO002 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre	- Phase 2 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (brillant) (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) en traces Absence d'amiante - Phase 3 Matériau semi-dur de type plâtre (blanc) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P005	<u>Identifiant:</u> ZPSO003 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de platre	- Phase 2 Matériau de type système d'enduit peinture (beige) en traces ; matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc) Absence d'amiante	Absence d'amiante
P006	<u>Identifiant:</u> ZPSO003 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de platre	- Phase 2 Matériau de type système d'enduit peinture (beige) en traces ; matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc) Présence d'amiante	Présence d'amiante
P007	<u>Identifiant:</u> ZPSO004 <u>Description:</u> Couche1: Colle non bitumineuse + Couche2: Ragréage	- Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (rose) ; matériau de type peinture (beige) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P008	<u>Identifiant:</u> ZPSO004 <u>Description:</u> Couche1: Colle non bitumineuse + Couche2: Ragréage	- Matériau de type colle (jaune) en traces ; matériau semi-dur de type ragréage (rose) : Absence d'amiante	Absence d'amiante
P009	<u>Identifiant:</u> ZPSO005 <u>Description:</u> Dalle de sol + Colle bitumineuse + ragréage	- Phase 1 Matériau semi-dur de type revêtement de sol (collant) (de différentes couleurs) ; matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris) Présence d'amiante - Phase 2 Matériau semi-dur de type dalle de sol (blanc) Présence d'amiante	Présence d'amiante
P010	<u>Identifiant:</u> ZPSO005 <u>Description:</u> Dalle de sol + Colle bitumineuse + ragréage	- Phase 1 Matériau souple de type revêtement de sol (bleu) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau semi-dur de type dalle de sol (bleu) Présence d'amiante	Présence d'amiante

## 5. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

### Programme de repérage :

Le programme de repérage de la mission décrite en tête du présent rapport est exhaustif et nécessite des sondages destructifs et/ou des démontages particuliers, de manière à suivre rigoureusement le périmètre de travaux définis avec le donneur d'ordre et l'annexe A de la norme NF X 46-020 d'Aout 2017.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels et justifiés certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que les travaux ne commencent, l'opérateur de repérage émet les réserves et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes des travaux.

### Ne font pas partie du repérage :

- Les machineries en place (ascenseur / ventilation) (en service et nécessitant une habilitation particulière pour y pénétrer)
- Les locaux « Poste de Transformation » (en service et nécessitant une habilitation particulière pour y pénétrer)
- Les locaux ou parties de locaux n'ayant pu être inspectés et listés dans le tableau page précédente
- Les ouvrages et réseaux enterrés

### Sondages :

Dans un premier temps, l'opérateur de repérage recherche et constate de visu la présence de matériaux et produits qui correspondent aux composants ou parties de composants listés en annexe 1 de l'Arrêté du 16 juillet 2019 sont susceptibles de contenir de l'amiante. S'il a connaissance d'autres produits ou matériaux réputés contenir de l'amiante, il les repère également. L'inspection des ouvrages doit être exhaustive. Le repérage peut nécessiter des sondages destructifs ou des démontages particuliers. Notamment, il convient de procéder aux investigations suivantes :

- Les plénums doivent être inspectés
- Les gaines techniques doivent être contrôlées
- Les cloisons démontables doivent être examinées (têtes, pieds et joints de la cloison, réservations) ;
  - Les éléments de façade, gaines maçonnées, joints de

cloisons devront être sondés ou démontés s'il y a présomption de présence de matériaux contenant de l'amiante.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels, qui doivent être justifiés, certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que la démolition / les travaux ne commencent, l'opérateur de repérage émet les réserves correspondantes et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes de la démolition/les travaux.

Chaque sondage est décrit dans la section 7 « *Description des investigations réalisées* ». Ils sont réalisés en partant de la surface du support jusqu'à l'élément structurel du bâtiment.

En respect de l'Annexe C de la norme NF X 46-020, les s réalisés dans le cadre du présent repérage concernent tout ou partie de l'épaisseur des matériaux.

Les mesures de prévention collective, le choix des équipements de protection individuelle et du matériel à utiliser sont issus de l'évaluation des risques réalisée préalablement à l'intervention, selon le mode opératoire d'ADX Groupe dans lequel est détaillée la méthodologie de prélèvements.

### Établissement des zones présentant des similitudes d'ouvrage (ZPSO)

La recherche et la détermination des ZPSO est une démarche réalisée au cours de l'ensemble des étapes de la mission, dans le but final d'aboutir à l'identification et la localisation des ZPSO contenant ou non de l'amiante. Chaque ZPSO sera donc identifiée par un ouvrage de référence, choisi comme le plus représentatif des ouvrages similaires. Parmi les ouvrages composant l'immeuble bâti, l'opérateur de repérage prend en compte un certain nombre de critères pour déterminer chacun des ouvrages de référence

Le nombre de sondages à réaliser sera directement impacté par le caractère continu ou discontinu de la ZPSO.



**Ecart, adjonction ou suppression par rapport à la norme NF X 46-020 :**

Information relative aux conditions spécifiques du repérage, telles que les conditions d'inaccessibilité, l'impossibilité de réaliser un prélèvement destructif, etc. :

Synthèse des ZPSO Incohérente

ZPSO	Niveau	Localisation	Zone	Description de l'échantillon réalisé*
ZPSO002	Rez de chaussée Porte 1	Entrée; Séjour; Dégagement; Chambre 1; Chambre 2; Salle de bains; WC; Cuisine; Cellier	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	<p>Analyse : P003</p> <p>- Phase 2 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau souple (fibreuse) (marron) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreuse de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) (Présence d'amiante)</p> <p>- Phase 3 Matériau souple fibreuse de type papier, carton (blanc) (Absence d'amiante)</p> <p>Analyse : P004</p> <p>- Phase 2 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (brillant) (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) en traces (Absence d'amiante)</p> <p>- Phase 3 Matériau semi-dur de type plâtre (blanc) (Absence d'amiante)</p>
ZPSO003	Rez de chaussée Porte 1	Entrée; Séjour; Dégagement; Chambre 1; Chambre 2; Salle de bains; WC; Cuisine; Cellier	Plafond	<p>Analyse : P005</p> <p>- Phase 2 Matériau de type système d'enduit peinture (beige) en traces ; matériau semi-dur de type plâtre (fibreuse) (blanc) (Absence d'amiante)</p> <p>Analyse : P006</p> <p>- Phase 2 Matériau de type système d'enduit peinture (beige) en traces ; matériau semi-dur de type plâtre (fibreuse) (blanc) (Présence d'amiante)</p>

Après vérification d'adx-Groupe et de son laboratoire d'analyse qu'aucune pollution croisée n'a été identifiée au niveau du laboratoire et du prélèvement, l'hétérogénéité du matériau/produit de la ou des ZPSO notifiées ci-dessus peuvent s'expliquer selon la norme NFX 46-020 par :

- une faible quantité d'amiante mélangé manuellement, lors de la fabrication ;
- une faible quantité d'amiante naturel présente dans la charge minérale utilisée à la fabrication ;
- la pose d'un enduit sur une surface avec des reliquats d'un produit amianté non complètement enlevé ;

À ce stade, il convient de conduire une réflexion (si nécessaire collégiale) afin de déterminer, à partir d'éléments factuels (techniques constructives et/ou procédés de fabrication et/ou de mise en œuvre, etc.) la cause probable de cette hétérogénéité.

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	-	-	X
Vide sanitaire accessible			X
Combles ou toiture accessibles et visitables			X

## 6. PROGRAMME DE REPERAGE, DESCRIPTION DES INVESTIGATIONS REALISEES

Descriptif des sondages et prélèvements effectués pour les ouvrages objet de la mission selon l'annexe A de la norme NFX 46 020 d'Aout 2017 et l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019.

### 1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités

**Sans objet**

### 2 - Parois verticales extérieures et Façades

**Sans objet**

### 3 - Parois verticales intérieures

ZPSO001 : Peinture + Enduit de jointoiement + Bande + plaques de plâtre							
Niveau : Rez de chaussée Porte 1							
Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Entrée	Continue	1	Doublages avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P001, P002	<u>Identifiant:</u> ZPSO001 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P001, réf. labo.: 23EK072528-001 MA2309157544/P002, réf. labo.: 23EK072528-002 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiement + Bande + plaques de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) <u>Partie à sonder:</u> Bandes calicot <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P001, P002	Idem photo : P001; P002

Séjour	Continue	2	Doublages avec liaisons sur murs et plafonds	Oui Rez de chaussée Porte 1 - Séjour : Doublages avec liaisons sur murs et plafonds	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO001</p> <p><u>Echantillon:</u> MA2309157544/P001, réf. labo.: 23EK072528-001 MA2309157544/P002, réf. labo.: 23EK072528-002</p> <p><u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiement + Bande + plaques de plâtre</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Bandes calicot</p> <p><u>Quantité estimée:</u> 90 m2</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P001</p> <p><u>Partie analysée par le laboratoire:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Phase 2 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (brillant) (gris)</li> <li>Présence d'amiante</li> <li>- Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc)</li> <li>Absence d'amiante</li> <li>- Phase 4 Matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (fibreux) (marron)</li> <li>Absence d'amiante</li> </ul>	
Chambre 1	Continue	3	Doublages avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P001, P002	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO001</p> <p><u>Echantillon:</u> MA2309157544/P001, réf. labo.: 23EK072528-001 MA2309157544/P002, réf. labo.: 23EK072528-002</p> <p><u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiement + Bande + plaques de plâtre</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Bandes calicot</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P001, P002</p>	Idem photo : P001; P002
Chambre 2	Continue	4	Doublages avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P001, P002	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO001</p> <p><u>Echantillon:</u> MA2309157544/P001, réf. labo.: 23EK072528-001 MA2309157544/P002, réf. labo.: 23EK072528-002</p> <p><u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiement + Bande + plaques de plâtre</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Bandes calicot</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P001, P002</p>	Idem photo : P001; P002
Salle de bains	Continue	5	Doublages avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P001, P002	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO001</p> <p><u>Echantillon:</u> MA2309157544/P001, réf. labo.: 23EK072528-001 MA2309157544/P002, réf. labo.: 23EK072528-002</p> <p><u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiement + Bande + plaques de plâtre</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Bandes calicot</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P001, P002</p>	Idem photo : P001; P002

Cuisine	Continue	6	Doublages avec liaisons sur murs et plafonds	Oui Rez de chaussée Porte 1 - Cuisine : Doublages avec liaisons sur murs et plafonds	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO001 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P001, réf. labo.: 23EK072528-001 MA2309157544/P002, réf. labo.: 23EK072528-002 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) <u>Partie à sonder:</u> Bandes calicot <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P002 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Phase 2 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (brillant) (gris) Présence d'amiante - Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) Absence d'amiante - Phase 4 Matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (fibreux) (marron) Absence d'amiante</p>	
Cellier	Continue	7	Doublages avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P001, P002	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO001 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P001, réf. labo.: 23EK072528-001 MA2309157544/P002, réf. labo.: 23EK072528-002 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) <u>Partie à sonder:</u> Bandes calicot <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P001, P002</p>	Idem photo : P001; P002

**ZPSO002 : Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre**

**Niveau : Rez de chaussée Porte 1**

Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Entrée	Discontinue	1	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P003, P004	<u>Identifiant:</u> ZPSO002 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P003, réf. labo.: 23EK072528-003 MA2309157544/P004, réf. labo.: 23EK072528-004 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) <u>Partie à sonder:</u> Bandes calicot <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P003, P004	Idem photo : P003; P004
Séjour	Discontinue	2	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Oui Rez de chaussée Porte 1 - Séjour : Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	<u>Identifiant:</u> ZPSO002 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P003, réf. labo.: 23EK072528-003 MA2309157544/P004, réf. labo.: 23EK072528-004 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) <u>Partie à sonder:</u> Bandes calicot <u>Quantité estimée:</u> 115 m2 <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P003 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Phase 2 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau souple (fibreux) (marron) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi- dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron) Présence d'amiante - Phase 3 Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) Absence d'amiante	
Dégagement	Discontinue	3	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P003, P004	<u>Identifiant:</u> ZPSO002 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P003, réf. labo.: 23EK072528-003 MA2309157544/P004, réf. labo.: 23EK072528-004 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) <u>Partie à sonder:</u> Bandes calicot <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P003, P004	Idem photo : P003; P004

Chambre 1	Discontinue	4	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P003, P004	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO002 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P003, réf. labo.: 23EK072528-003 MA2309157544/P004, réf. labo.: 23EK072528-004 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) <u>Partie à sonder:</u> Bandes calicot <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P003, P004</p>	Idem photo : P003; P004
Chambre 2	Discontinue	5	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P003, P004	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO002 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P003, réf. labo.: 23EK072528-003 MA2309157544/P004, réf. labo.: 23EK072528-004 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) <u>Partie à sonder:</u> Bandes calicot <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P003, P004</p>	Idem photo : P003; P004
Salle de bains	Discontinue	6	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P003, P004	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO002 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P003, réf. labo.: 23EK072528-003 MA2309157544/P004, réf. labo.: 23EK072528-004 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) <u>Partie à sonder:</u> Bandes calicot <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P003, P004</p>	Idem photo : P003; P004
WC	Discontinue	7	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P003, P004	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO002 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P003, réf. labo.: 23EK072528-003 MA2309157544/P004, réf. labo.: 23EK072528-004 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) <u>Partie à sonder:</u> Bandes calicot <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P003, P004</p>	Idem photo : P003; P004

Cuisine	Discontinue	8	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Oui Rez de chaussée Porte 1 - Cuisine : Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO002 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P003, réf. labo.: 23EK072528-003 MA2309157544/P004, réf. labo.: 23EK072528-004 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) <u>Partie à sonder:</u> Bandes calicot <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P004 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Phase 2 Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (brillant) (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) en traces Absence d'amiante - Phase 3 Matériau semi-dur de type plâtre (blanc) Absence d'amiante</p>	
Cellier	Discontinue	9	Cloisons avec liaisons sur murs et plafonds	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P003, P004	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO002 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P003, réf. labo.: 23EK072528-003 MA2309157544/P004, réf. labo.: 23EK072528-004 <u>Description:</u> Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) <u>Partie à sonder:</u> Bandes calicot <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P003, P004</p>	Idem photo : P003; P004

## 4 - Plafonds et faux plafonds

ZPSO003 : Peinture + enduits à base de plâtre							
Niveau : Rez de chaussée Porte 1							
Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Entrée	Continue	1	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P005, P006	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO003 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P005, réf. labo.: 23EK072528-005 MA2309157544/P006, réf. labo.: 23EK072528-006 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds <u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre projeté <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P005, P006</p>	Idem photo : P005; P006

Séjour	Continue	2	Plafond	Oui Rez de chaussée Porte 1 - Séjour : Plafond	<u>Identifiant:</u> ZPSO003 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P005, réf. labo.: 23EK072528-005 MA2309157544/P006, réf. labo.: 23EK072528-006 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds <u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre projeté <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P005 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Phase 2 Matériau de type système d'enduit peinture (beige) en traces ; matériau semi-dur de type plâtre (fibreux) (blanc) Absence d'amiante	
Dégagement	Continue	3	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P005, P006	<u>Identifiant:</u> ZPSO003 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P005, réf. labo.: 23EK072528-005 MA2309157544/P006, réf. labo.: 23EK072528-006 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds <u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre projeté <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P005, P006	Idem photo : P005; P006
Chambre 1	Continue	4	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P005, P006	<u>Identifiant:</u> ZPSO003 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P005, réf. labo.: 23EK072528-005 MA2309157544/P006, réf. labo.: 23EK072528-006 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds <u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre projeté <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P005, P006	Idem photo : P005; P006
Chambre 2	Continue	5	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P005, P006	<u>Identifiant:</u> ZPSO003 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P005, réf. labo.: 23EK072528-005 MA2309157544/P006, réf. labo.: 23EK072528-006 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds <u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre projeté <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P005, P006	Idem photo : P005; P006
Salle de bains	Continue	6	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P005, P006	<u>Identifiant:</u> ZPSO003 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P005, réf. labo.: 23EK072528-005 MA2309157544/P006, réf. labo.: 23EK072528-006 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds <u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre projeté <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P005, P006	Idem photo : P005; P006

WC	Continue	7	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P005, P006	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO003 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P005, réf. labo.: 23EK072528-005 MA2309157544/P006, réf. labo.: 23EK072528-006 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds <u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre projeté <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P005, P006</p>	Idem photo : P005; P006
Cuisine	Continue	8	Plafond	Oui Rez de chaussée Porte 1 - Cuisine : Plafond	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO003 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P005, réf. labo.: 23EK072528-005 MA2309157544/P006, réf. labo.: 23EK072528-006 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds <u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre projeté <u>Quantité estimée:</u> 75 m2 <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P006 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Phase 2 Matériau de type système d'enduit peinture (beige) en traces ; matériau semi-dur de type plâtre (fibreuse) (blanc) Présence d'amiante</p>	
Cellier	Continue	9	Plafond	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P005, P006	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO003 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P005, réf. labo.: 23EK072528-005 MA2309157544/P006, réf. labo.: 23EK072528-006 <u>Description:</u> Peinture + enduits à base de plâtre <u>Composant de la construction:</u> 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds <u>Partie à sonder:</u> Enduit à base de plâtre projeté <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P005, P006</p>	Idem photo : P005; P006

## 5 - Planchers et planchers techniques

ZPSO004 : Couche1: Colle non bitumineuse + Couche2: Ragréage							
Niveau : Rez de chaussée Porte 1							
Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Entrée	Continue	1	Sol	Oui Rez de chaussée Porte 1 - Entrée : Sol	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO004</p> <p><u>Echantillon:</u> MA2309157544/P007, réf. labo.: 23EK072528-007 MA2309157544/P008, réf. labo.: 23EK072528-008</p> <p><u>Description:</u> Couche1: Colle non bitumineuse + Couche2: Ragréage</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Couche1: Colle non bitumineuse + Couche2: Ragréage</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P008</p> <p><u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau de type colle (jaune) en traces ; matériau semi-dur de type ragréage (rose) ; Absence d'amiante</p>	
Séjour	Continue	2	Sol	Oui Rez de chaussée Porte 1 - Séjour : Sol	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO004</p> <p><u>Echantillon:</u> MA2309157544/P007, réf. labo.: 23EK072528-007 MA2309157544/P008, réf. labo.: 23EK072528-008</p> <p><u>Description:</u> Couche1: Colle non bitumineuse + Couche2: Ragréage</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Couche1: Colle non bitumineuse + Couche2: Ragréage</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P007</p> <p><u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (rose) ; matériau de type peinture (beige) : Absence d'amiante</p>	
Dégagement	Continue	3	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P007, P008	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO004</p> <p><u>Echantillon:</u> MA2309157544/P007, réf. labo.: 23EK072528-007 MA2309157544/P008, réf. labo.: 23EK072528-008</p> <p><u>Description:</u> Couche1: Colle non bitumineuse + Couche2: Ragréage</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Couche1: Colle non bitumineuse + Couche2: Ragréage</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P007, P008</p>	Idem photo : P008; P007

Chambre 1	Continue	4	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P007, P008	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO004</p> <p><u>Echantillon:</u> MA2309157544/P007, réf. labo.: 23EK072528-007 MA2309157544/P008, réf. labo.: 23EK072528-008</p> <p><u>Description:</u> Couche1: Colle non bitumineuse + Couche2: Ragréage</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Couche1: Colle non bitumineuse + Couche2: Ragréage</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P007, P008</p>	Idem photo : P008; P007
Chambre 2	Continue	5	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P007, P008	<p><u>Identifiant:</u> ZPSO004</p> <p><u>Echantillon:</u> MA2309157544/P007, réf. labo.: 23EK072528-007 MA2309157544/P008, réf. labo.: 23EK072528-008</p> <p><u>Description:</u> Couche1: Colle non bitumineuse + Couche2: Ragréage</p> <p><u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols</p> <p><u>Partie à sonder:</u> Couche1: Colle non bitumineuse + Couche2: Ragréage</p> <p><u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire</p>	<p><u>Analyse:</u> P007, P008</p>	Idem photo : P008; P007

ZPSO005 : Dalle de sol + Colle bitumineuse + ragréage							
Niveau : Rez de chaussée Porte 1							
Localisation	Continuité / Discontinuité	n° de sondage	Zone	Prélèvement effectué / Sondage et extension	Echantillon	Analyse	Photo
Salle de bains	Discontinue	1	Sol	Oui Rez de chaussée Porte 1 - Salle de bains : Sol	<u>Identifiant:</u> ZPSO005 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P009, réf. labo.: 23EK072528-009 MA2309157544/P010, réf. labo.: 23EK072528-010 <u>Description:</u> Dalle de sol + Colle bitumineuse + ragréage <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols <u>Partie à sonder:</u> Dalle de sol <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P010 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Phase 1 Matériau souple de type revêtement de sol (bleu) Absence d'amiante - Phase 2 Matériau semi-dur de type dalle de sol (bleu) Présence d'amiante	
WC	Discontinue	2	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P009, P010	<u>Identifiant:</u> ZPSO005 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P009, réf. labo.: 23EK072528-009 MA2309157544/P010, réf. labo.: 23EK072528-010 <u>Description:</u> Dalle de sol + Colle bitumineuse + ragréage <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols <u>Partie à sonder:</u> Dalle de sol <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P009, P010	Idem photo : P010; P009
Cuisine	Discontinue	3	Sol	Oui Rez de chaussée Porte 1 - Cuisine : Sol	<u>Identifiant:</u> ZPSO005 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P009, réf. labo.: 23EK072528-009 MA2309157544/P010, réf. labo.: 23EK072528-010 <u>Description:</u> Dalle de sol + Colle bitumineuse + ragréage <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols <u>Partie à sonder:</u> Dalle de sol <u>Quantité estimée:</u> 25 m2 <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P009 <u>Partie analysée par le laboratoire:</u> - Phase 1 Matériau semi-dur de type revêtement de sol (collant) (de différentes couleurs) ; matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris) Présence d'amiante - Phase 2 Matériau semi-dur de type dalle de sol (blanc) Présence d'amiante	
Cellier	Discontinue	4	Sol	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P009, P010	<u>Identifiant:</u> ZPSO005 <u>Echantillon:</u> MA2309157544/P009, réf. labo.: 23EK072528-009 MA2309157544/P010, réf. labo.: 23EK072528-010 <u>Description:</u> Dalle de sol + Colle bitumineuse + ragréage <u>Composant de la construction:</u> 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols <u>Partie à sonder:</u> Dalle de sol <u>Justificatif:</u> Après analyse en laboratoire	<u>Analyse:</u> P009, P010	Idem photo : P010; P009

**6 - Conduits et accessoires intérieurs**

**Sans objet**

**7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques**

**Sans objet**

**8 - Équipements divers et accessoires**

**Sans objet**

**9 - Fondations et soubassements**

**Sans objet**

**10 - Aménagements, voiries et réseaux divers**

**Sans objet**

**11 - Composants Hors norme**

**Sans objet**

Légende : « ! - matériaux indissociables\* » l'échantillon multicouche a été envoyée au laboratoire avec une demande d'analyse sur chaque couche séparément. Cependant, le laboratoire n'ayant pas réussi à distinguer chacune d'entre-elle, le retour de l'analyse a été généralisé à l'ensemble de l'échantillon. Des investigations complémentaires pourront être réalisées sur simple demande.

OBLIGATION DONNEUR D'ORDRE SELON L'ARTICLE 11 DE L'ARRETE DU 16 JUILLET 2019

Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du DAPP prévu à l'article R. 1334-29-4 I du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du DTA prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante. Il communique ce rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

## 7. RAPPORTS D'ANALYSES



**Eurofins Lab Environment Testing Portugal,**  
**Unipessoal Lda.**



**ADX GROUPE**  
**Quentin Dalancon**  
 Parc Saint Fiacre  
 53200 CHATEAU GONTIER

### RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX



**N° de rapport d'analyse : AR-23-EK-081977-01**  
**Date d'émission de rapport : 02/10/2023 15:10**

---

Référence dossier Client:651434262f603Dossier: MA2309157544  
 Référence dossier N° : 23UV078239  
 Référence laboratoire N° : 23EK072528

Reçu par MyEasyLab le : 28/09/2023 14:26  
 Reçu par le laboratoire le : 28/09/2023  
 Date d'analyse : 29/09/2023

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	



La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 7 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

**Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.**  
 Rua Monte de Além, 62  
 4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL



**Eurofins Lab Environment Testing Portugal,  
 Unipessoal Lda.**



N° de rapport d'analyse : AR-23-EK-081977-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001-01	P001 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Bandes calicot - Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre - Rez de chaussee Porte 1 - Sejour	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (brillant) (gris)	MOLP / F9XE	4 / 4	-	Analyse réalisée non conclusive
001-02	P001 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Bandes calicot - Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre - Rez de chaussee Porte 1 - Sejour	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (brillant) (gris)	MET / QX75	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	⚠ Fibres d'amiante de type chrysotile
001-03	P001 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Bandes calicot - Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre - Rez de chaussee Porte 1 - Sejour	Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc)	MOLP / F9XE	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
001-04	P001 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Bandes calicot - Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre - Rez de chaussee Porte 1 - Sejour	Matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (fibreux) (marron)	MOLP / F9XE	2 / 2	-	Analyse réalisée non conclusive
001-05	P001 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Bandes calicot - Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre - Rez de chaussee Porte 1 - Sejour	Matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (fibreux) (marron)	MET / QX75	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées



La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 7 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

**Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.**  
 Rue Monte de Além, 62  
 4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL



**Eurofins Lab Environment Testing Portugal,  
Unipessoal Lda.**



N° de rapport d'analyse : AR-23-EK-081977-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
002-01	P002 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Bandes calicot - Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre - Rez de chaussee Porte 1 - Cuisine	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (brillant) (gris)	MOLP / F9XE	4 / 4	-	Analyse réalisée non conclusive
002-02	P002 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Bandes calicot - Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre - Rez de chaussee Porte 1 - Cuisine	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (brillant) (gris)	MET / QX75	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	⚠ Fibres d'amiante de type chrysotile
002-03	P002 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Bandes calicot - Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre - Rez de chaussee Porte 1 - Cuisine	Matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc)	MOLP / F9XE	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
002-04	P002 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Bandes calicot - Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre - Rez de chaussee Porte 1 - Cuisine	Matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (fibreux) (marron)	MOLP / F9XE	2 / 2	-	Analyse réalisée non conclusive
002-05	P002 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Bandes calicot - Peinture + Enduit de jointoiment + Bande + plaques de platre - Rez de chaussee Porte 1 - Cuisine	Matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (fibreux) (marron)	MET / QX75	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées



La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 7 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

**Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.**  
Rue Monte de Além, 62  
4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL



**Eurofins Lab Environment Testing Portugal,  
Unipessoal Lda.**



N° de rapport d'analyse : AR-23-EK-081977-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
003-01	P003 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Bandes calicot - Peinture + Enduit de jointolement + Bande + plaques de platre - Rez de chaussee Porte 1 - Sejour	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau souple (fibreuse) (marron) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreuse de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron)	MOLP / F9XE	6 / 6	-	Analyse réalisée non conclusive
003-02	P003 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Bandes calicot - Peinture + Enduit de jointolement + Bande + plaques de platre - Rez de chaussee Porte 1 - Sejour	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau souple (fibreuse) (marron) ; matériau de type système d'enduit peinture (beige) ; matériau souple fibreuse de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type plaque (plâtreux) (marron)	MET / QX75	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile
003-03	P003 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Bandes calicot - Peinture + Enduit de jointolement + Bande + plaques de platre - Rez de chaussee Porte 1 - Sejour	Matériau souple fibreuse de type papier, carton (blanc)	MOLP / F9XE	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées
004-01	P004 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Bandes calicot - Peinture + Enduit de jointolement + Bande + plaques de platre - Rez de chaussee Porte 1 - Cuisine	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (brillant) (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) en traces	MOLP / F9XE	2 / 2	-	Analyse réalisée non conclusive
004-02	P004 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Bandes calicot - Peinture + Enduit de jointolement + Bande + plaques de platre - Rez de chaussee Porte 1 - Cuisine	Matériau de type maillage de fibres et liant (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (brillant) (blanc) ; matériau semi-dur de type plâtre (blanc) en traces	MET / BO2V	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
004-03	P004 - 3 - Parois verticales interieures - Cloisons seches (assemblees, prefabriquees) - Bandes calicot - Peinture + Enduit de jointolement + Bande + plaques de platre - Rez de chaussee Porte 1 - Cuisine	Matériau semi-dur de type plâtre (blanc)	MET / BO2V	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 7 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.



**Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.**  
Rua Monte de Além, 62  
4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL



**Eurofins Lab Environment Testing Portugal,  
Unipessoal Lda.**



N° de rapport d'analyse : AR-23-EK-081977-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
005-01 <small>(1)</small>	P005 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit a base de platre projete - Peinture + enduits a base de platre - Rez de chaussee Porte 1 - Sejour	Matériau de type système d'enduit peinture (beige) en traces ; matériau semi-dur de type plâtre (fibreuse) (blanc)	MOLP / F9XE	2 / 2	-	Analyse réalisée non conclusive
005-02 <small>(1)</small>	P005 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit a base de platre projete - Peinture + enduits a base de platre - Rez de chaussee Porte 1 - Sejour	Matériau de type système d'enduit peinture (beige) en traces ; matériau semi-dur de type plâtre (fibreuse) (blanc)	MET / TJ4R	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
006-01	P006 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit a base de platre projete - Peinture + enduits a base de platre - Rez de chaussee Porte 1 - Cuisine	Matériau de type système d'enduit peinture (beige) en traces ; matériau semi-dur de type plâtre (fibreuse) (blanc)	MOLP / F9XE	2 / 2	-	Analyse réalisée non conclusive
006-02	P006 - 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit a base de platre projete - Peinture + enduits a base de platre - Rez de chaussee Porte 1 - Cuisine	Matériau de type système d'enduit peinture (beige) en traces ; matériau semi-dur de type plâtre (fibreuse) (blanc)	MET / BO2V	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	⚠ Fibres d'amiante de type chrysotile
007-01	P007 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Couche1: Colle non bitumineuse + Couche2: Ragreage - Couche1: Colle non bitumineuse + Couche2: Ragreage - Rez de chaussee Porte 1 - Sejour	Matériau de type colle (jaune) ; matériau semi-dur de type ragréage (rose) ; matériau de type peinture (beige)	MET / BO2V	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
008-01	P008 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Couche1: Colle non bitumineuse + Couche2: Ragreage - Couche1: Colle non bitumineuse + Couche2: Ragreage - Rez de chaussee Porte 1 - Entree	Matériau de type colle (jaune) en traces ; matériau semi-dur de type ragréage (rose)	MET / BO2V	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 7 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.



**Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.**  
Rua Monte de Além, 62  
4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL



**Eurofins Lab Environment Testing Portugal,  
Unipessoal Lda.**



N° de rapport d'analyse : AR-23-EK-081977-01

Indice n°	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
009-01 (i)	P009 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Dalle de sol - Dalle de sol + Colle bitumineuse + ragréage - Rez de chaussée Porte 1 - Cuisine	Matériau semi-dur de type revêtement de sol (collant) (de différentes couleurs) ; matériau de type colle bitumineux (noir) ; matériau semi-dur de type ragréage (gris)(i)	MOLP / F9XE	2 / 2	-	⚠ Fibres d'amiante de type chrysotile
009-02	P009 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Dalle de sol - Dalle de sol + Colle bitumineuse + ragréage - Rez de chaussée Porte 1 - Cuisine	Matériau semi-dur de type dalle de sol (blanc)	MET / B02V	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	⚠ Fibres d'amiante de type chrysotile
010-01 (2)	P010 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Dalle de sol - Dalle de sol + Colle bitumineuse + ragréage - Rez de chaussée Porte 1 - Salle de bains	Matériau souple de type revêtement de sol (bleu)	MET / B02V	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
010-02 (2)	P010 - 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Dalle de sol - Dalle de sol + Colle bitumineuse + ragréage - Rez de chaussée Porte 1 - Salle de bains	Matériau semi-dur de type dalle de sol (bleu)	MET / B02V	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	⚠ Fibres d'amiante de type chrysotile

Le traitement des échantillons de ce dossier a nécessité au total :

**26 analyses au laboratoire dont 14 par la technique identifiée sous le terme MET et 12 par la technique identifiée sous le terme MOLP.**

**Observation(s) échantillon(s)**

- (1) Ce résultat a été confirmé par plusieurs prises d'essais concordantes.  
 (2) Un matériau de type peinture (beige); matériau de type colle (jaune) est présent dans l'échantillon, en quantités trop faibles pour effectuer une analyse représentative de ce matériau.

**Autre(s) observation(s)**

- (i) Les fibres d'amiante ont été détectées dans le matériau de type colle bitumineux (noir). Les autres matériaux décrits simultanément ne peuvent pas être séparés et analysés séparément, en conséquence, en raison du risque d'intercontamination, le résultat d'analyse est rendu sur l'ensemble de la couche.

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

**MOLP:** Détermination Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée à partir du Guide HSG 248 de 2021 - annexe 2

**MET:** Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et/ou attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à partir de la norme : NFX 43-050 : Juillet 2021, P-PS-SOP3368 : version 8



La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 7 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

**Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.**  
Rue Monte de Além, 62  
4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL



Eurofins Lab Environment Testing Portugal,  
Unipessoal Lda.



N° de rapport d'analyse : AR-23-EK-081977-01

Notes :

1 : Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue portugaise et stockée en interne par le laboratoire. - 2 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire sépare l'échantillon transmis par le demandeur pour une analyse par composant. Des composants décrits simultanément dans une même prise d'essai n'ont pas pu être séparés pour l'analyse. - 3 : Le présent rapport mentionne les analyses conclusives et non conclusives. En effet, le laboratoire met en œuvre les deux techniques d'analyse MOLP et META sur tous les échantillons massifs conformément aux exigences indiquées dans l'arrêté du 1er octobre 2019. - 4 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse. - 5 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable. Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 µm. "Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante. - 6 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n° L0705-1 et est disponible sur <http://www.ipac.pt/>. - 7 : La liste des méthodes avec accréditations flexibles intermédiaires peut être consultée sur <https://www.eurofins.pt/ambiente/eurofins-lab-environment-testing-portugal/laboratorio-de-analise-de-amiante/qualidade/>. - 8 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client. - 9 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18), Arrêté du 25 juillet 2022 (JORF n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10). - 10 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

Validé et approuvé par :



Margarida Barbosa  
Technicien de laboratoire



La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 7 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.  
Rua Monte de Além, 62  
4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL

7/7

## 8. ANNEXES/ATTESTATION D'ASSURANCE/CERTIFICATION



## Votre Assurance

► RESPONSABILITE CIVILE  
ENTREPRISE



ATTESTATION

## COURTIER

### **CNA**

178 BOULEVARD PEREIRE  
75017 PARIS

**Tél : 01 40 68 02 02**

Fax : 01 40 68 05 00

Email : CONTACT@CNASSUR.COM

Portefeuille : 0114921220

### Vos références :

**Contrat n° 3912280604**

Client n° 0626460020

AXA France IARD, atteste que :

**SAS ADX GROUPE (Marque Allo Diagnostic) et ADX Formation  
PARC SAINT FIACRE  
53200 CHATEAU GONTIER**

**a souscrit un contrat d'assurance Responsabilité Civile 1<sup>ère</sup> ligne n°3912280604 et un contrat Responsabilité Civile 2<sup>ème</sup> ligne n°3912431104, garantissant les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités garanties par ce contrat :**

#### **Les diagnostics techniques immobiliers obligatoires**

- Repérage amiante avant-vente
- Constat des risques d'exposition au plomb
- Diagnostic de performance énergétique
- Etat de l'installation intérieure de gaz
- Etat de l'installation intérieure d'électricité
- Etat du bâtiment relatif à la présence de termites
- Etat des risques naturels, miniers et technologiques
- L'Infiltrométrie
- La recherche de Fibres Céramiques Réfractaires FCR

#### **Repérage de polluants:**

##### **AMIANTE :**

- Repérage de l'amiante avant travaux, (dans les bâtiments, les matériels ferroviaires, les aéronefs, l'industrie, les voiries et les sols navires, bateaux et autres engins flottants)
- Repérage de l'amiante avant démolition
- Dossier Technique Amiante (DTA)
- Contrôle de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante

#### **AXA France IARD SA**

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance



- Dossier Amiante Partie Privative (DAPP)
- Contrôle visuel amiante après travaux (CV1&CV2))
- Sapiteur Amiante
- Mesures d'empoussièrement amiante
- Diagnostic amiante sur des navires selon Décret n° 2017-1442 du 3 octobre 2017 relatif à la prévention des risques liés à l'amiante à bord des navires sous la marque ADX Groupe.

**PLOMB:**

- Repérage du plomb avant travaux (dans les bâtiments, les maies matériels ferroviaires, les aéronefs, l'industrie, les voiries et les sols navires, bateaux et autres engins flottants)
- Contrôle du plomb après travaux

**AUTRES:**

- Inventaire des Matières Potentiellement Dangereuses dans les navires conformément à la Résolution MEPC.197(62) de l'OMI
- Inventaire des matériaux pouvant contenir de la silice
- Inventaire des matériaux pouvant contenir du PCB
- Inventaire des matériaux pouvant contenir du machefert
- Recherche des métaux lourds
- Diagnostic de pollution des sols
- L'Analyse de la qualité de l'air et La Recherche de fuites
- Recherche de Radon N1 et N2

**Contrôle du bâti:**

- Diagnostique Technique Globale (DTG)
- Diagnostic technique en vue de la mise en copropriété
- Diagnostique Technique du bâtiment (DTB)
- Diagnostic Technique Immobilier (Loi SRU)
- Plan pluriannuel de travaux (PPT)
- Diagnostic accessibilité handicapés
- Constat de l'état parasitaire dans les immeubles bâtis et non bâtis
- Audit de la partie privative en assainissement collectif
- Diagnostic sécurité piscine

**Energetique:**

- Réalisation d'audit énergétique sous réserve que l'assuré déclare que son activité ne peut en aucun cas être assimilable à une mission de maîtrise d'oeuvre et qu'il ne mette pas en relation les clients avec des professionnels du bâtiment. Dans le cas contraire, aucune garantie ne sera accordée au titre du contrat responsabilité civile Conditions de garantie.
- Attestation de conformité à la Réglementation Thermique
- Vérification de la VMC
- Vérification de chantier de demande de certificat d'économies d'énergie (CEE)

**AXA France IARD SA**

**Eau:**

- Actes de prélèvement légionnelle
- Portabilité de l'eau

**Mesurage:**

- Attestations de surface : Loi Carrez, surface habitable, surface utile, surface de plancher, surfaces hors œuvre brute, hors œuvre nette.
- Mesurages en extérieurs et intérieurs
- Mission de topographie et numérisation 3D
- Réalisation de dessin et maquettes 2D & 3D

**Sécurité:**

- Rédaction de Plan de Prévention des Risques, nécessaire lors de l'intervention d'une entreprise extérieure sur le site d'une entreprise utilisatrice
- Réalisation de documents uniques d'évaluation des Risques Professionnels
- Pose de détecteurs incendie
- Géodétection et géoréférencement des réseaux enterrés et identification au sol en marquage piquetage

**Formation:**

- Formation aux métiers du diagnostic
- Formation aux risques amiante, plomb
- Formation aux risques électrique
- Formation aux risques lié au travail en hauteur

**Autres:**

- Etat des lieux locatifs
- Etats des lieux dans le cadre des dispositifs Robien et Scellier
- Attestation de décence du logement (critères de surface et d'habitabilité)
- Audit de pré acquisition
- Dossier de mutation

**AXA France IARD SA**

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance



### **Garanties au contrat 1<sup>ère</sup> Ligne N° 3912280604**

Montant des garanties : « Lorsqu'un même sinistre met en jeu simultanément différentes garanties, l'engagement maximum de l'assureur n'excède pas, pour l'ensemble des dommages, le plus élevé des montants prévus pour ces garanties » ainsi qu'il est précisé à l'article 6.3 des conditions générales.

### **Garanties au contrat 2<sup>ème</sup> Ligne N° 3912431104**

<b>NATURE DES GARANTIES</b>	<b>LIMITES DES GARANTIES</b>
Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe « Autres garanties » ci-après)	<b>9.000.000</b> € par année d'assurance et par sinistre
<b>Dont :</b> <b>Dommages corporels</b>	<b>9.000.000</b> € par année d'assurance et par sinistre
<b>Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus</b>	<b>1.200.000</b> € par année d'assurance et par sinistre
<b>Autres garanties :</b>	
<b>Atteinte accidentelle à l'environnement</b> (tous dommages confondus)	<b>750.000</b> € par année d'assurance
<b>Responsabilité civile professionnelle</b> <b>(tous dommages confondus)</b>	<b>par expert</b> <b>300.000</b> € par sinistre et <b>500.000</b> € par année d'assurance
<b>Dommages aux biens confiés</b> (selon extension aux conditions particulières)	<b>150.000</b> € par sinistre
<b>Reconstitution de documents/ médias confiés</b> (selon extension aux conditions particulières)	<b>30.000</b> € par sinistre

La garantie de l'Assureur s'exerce à concurrence des montants suivants : **pour la seule garantie Responsabilité Civile Professionnelle :**

Tous dommages confondus : 6 000 000 € par sinistre et par année d'assurance

Dont :

- Dommages résultant d'atteintes à l'environnement accidentelles sur les sites des clients de l'assuré : 1 500 000 € par sinistre et par année d'assurance

**Il est précisé que ces montants interviennent :**

- en excédent des montants de garantie du contrat de 1<sup>ère</sup> ligne,
- après épuisement des montants de garantie fixés par année d'assurance dans le contrat de 1<sup>ère</sup> ligne. En cas d'intervention du présent contrat au premier euro, il sera fait application des franchises du contrat de 1<sup>ère</sup> ligne.

#### **AXA France IARD SA**

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros

Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre

Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460

Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance



La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Les garanties s'exercent à concurrence des montants figurants ci-dessous de la présente.  
Sa validité cesse pour les risques situés à l'Etranger dès lors que l'assurance de ces derniers doit être souscrite conformément à la Législation Locale auprès d'Assureurs agréés dans la nation considérée.

La présente attestation est valable pour la période du **01/01/2023 au 01/01/2024 inclus**, sous réserve du paiement des primes 2021 et des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à NANTERRE, le 28 Février 2023  
Pour la Société :

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'C. E.' with a flourish.



# Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI 6608 Version 003

Je soussignée, **Juliette JANNOT, Directrice Générale d'I.Cert**, atteste que :

## **Monsieur DALANCON Quentin**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 01 (cycle de 5 ans) - CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention Date d'effet : 10/11/2022 - Date d'expiration : 09/11/2029
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention Date d'effet : 10/11/2022 - Date d'expiration : 09/11/2029
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 26/01/2023 - Date d'expiration : 25/01/2030
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 07/02/2023 - Date d'expiration : 06/02/2030

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.  
Edité à Saint-Grégoire, le 08/02/2023.

Arrêté du 21 novembre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb, des diagnostics du risque d'intoxication par le plomb des peintures ou des contrôles après travaux en présence de plomb, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification ou Arrêté du 8 novembre 2019 relatif aux compétences des personnes physiques opérateurs de repérage, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux, dans les immeubles bâtis ou Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 16 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'attestation de prise en compte de la réglementation thermique, et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification. Ou Arrêté du 2 juillet 2018 modifié définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification Ou Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.



Certification de personnes  
Diagnosticueur  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire

